

**POST
QUADRAT
GRAZ**



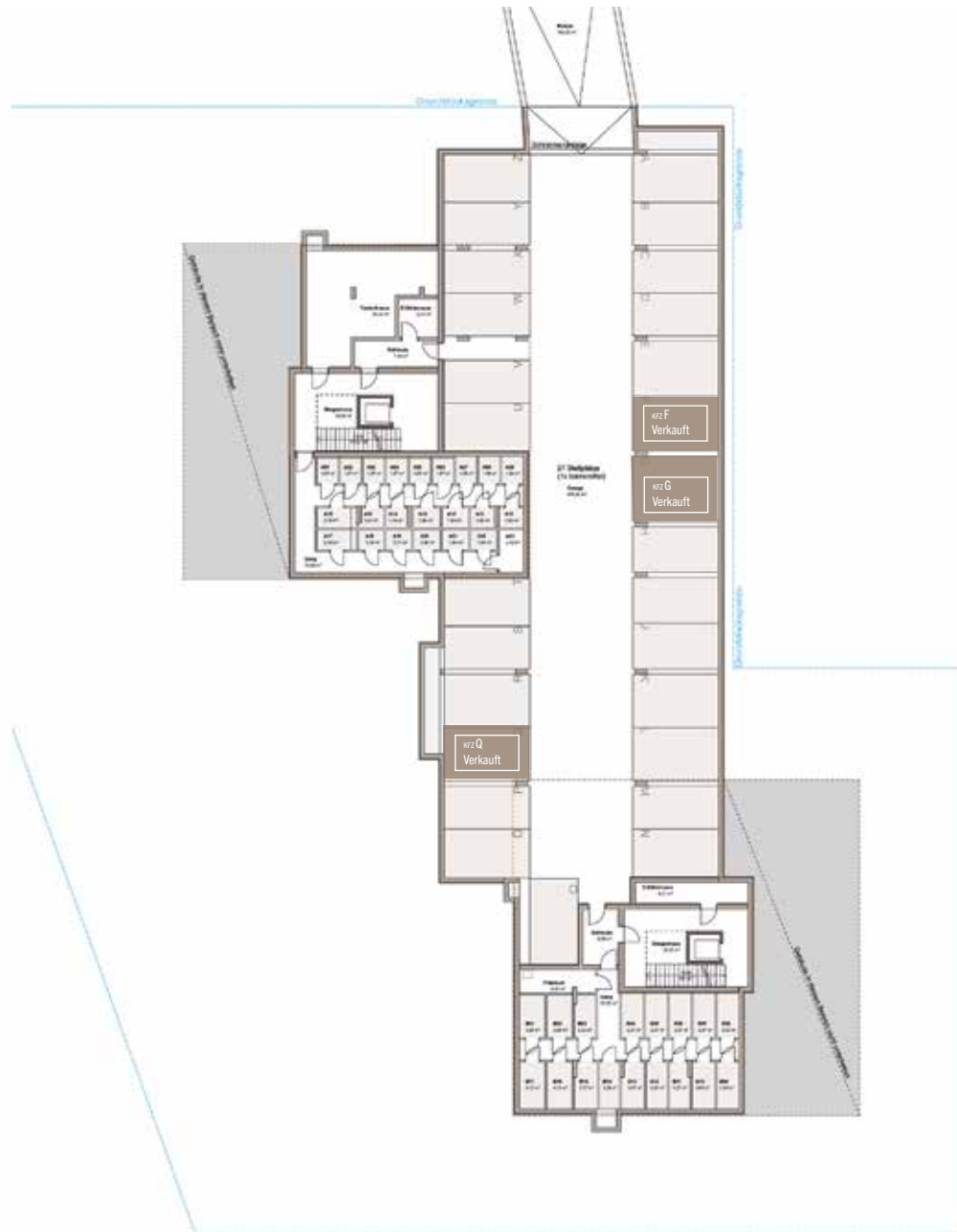
Geschoßpläne

www.post-quadrat.at

Bauteil A+B

UG

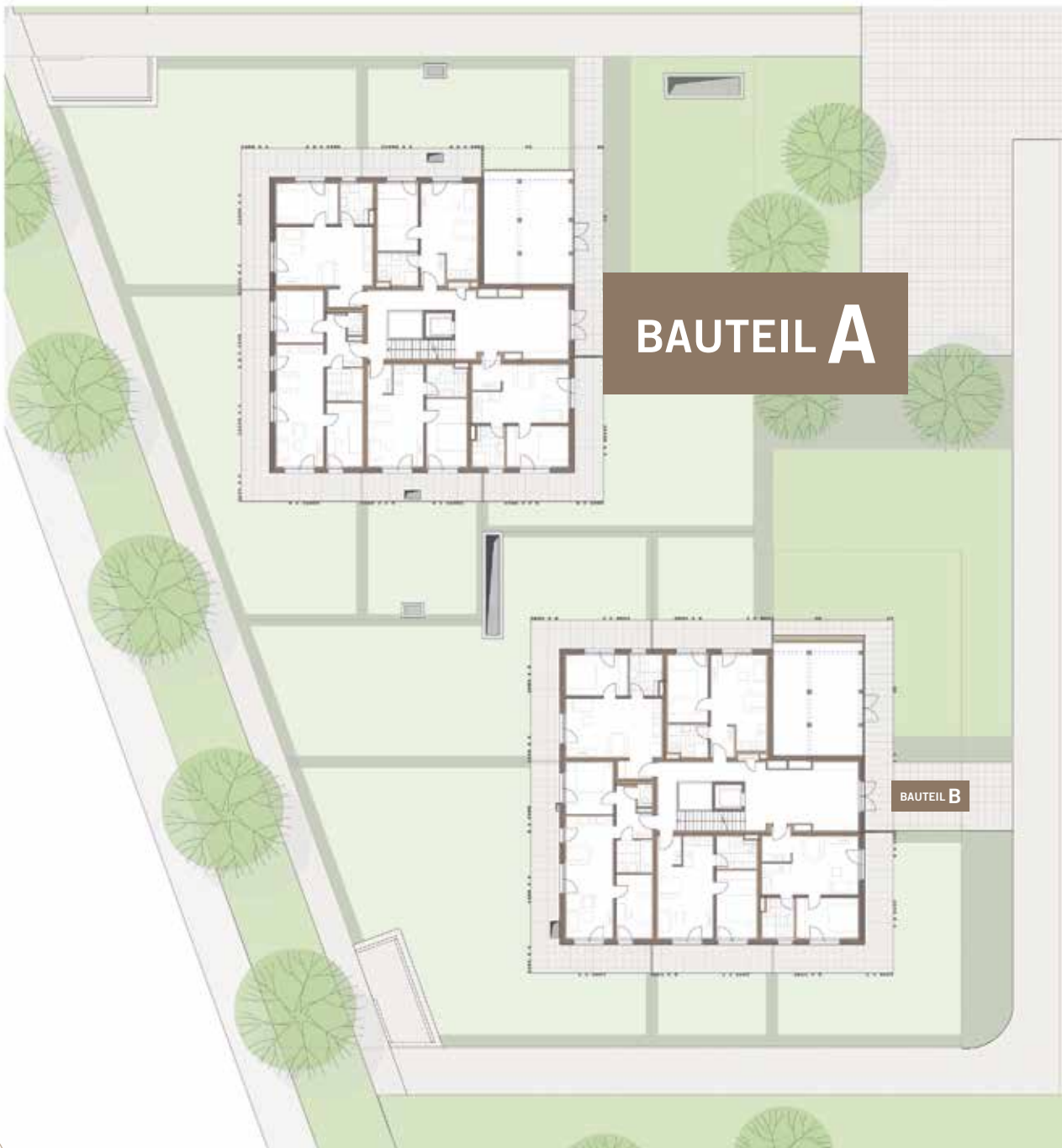
Kellerabteile	40
KFZ Abstellplätze	27



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil A



**POST
QUADRAT
GRAZ**

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil A

EG



TOP A01	Wohnnutzfläche	41,78 m ²
	Terrasse	29,64 m ²
	Garten	131,51 m ²

TOP A02	Wohnnutzfläche	42,29 m ²
	Terrasse	15,00 m ²
	Garten	59,64 m ²

TOP A03	Wohnnutzfläche	59,68 m ²
	Terrasse	38,05 m ²
	Garten	158,37 m ²

TOP A04	Wohnnutzfläche	44,35 m ²
	Terrasse	29,22 m ²
	Garten	195,59 m ²

TOP A05	Wohnnutzfläche	41,57 m ²
	Terrasse	15,00 m ²
	Garten	92,90 m ²

POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Ansicht inkl. Gärten

Bauteil A

EG



TOP A01	Wohnnutzfläche	41,78 m ²
	Terrasse	29,64 m ²
	Garten	132,12 m ²

TOP A02	Wohnnutzfläche	42,29 m ²
	Terrasse	15,00 m ²
	Garten	62,59 m ²

TOP A03	Wohnnutzfläche	59,68 m ²
	Terrasse	38,05 m ²
	Garten	158,37 m ²

TOP A04	Wohnnutzfläche	44,35 m ²
	Terrasse	29,22 m ²
	Garten	195,59 m ²

TOP A05	Wohnnutzfläche	41,57 m ²
	Terrasse	15,00 m ²
	Garten	94,31 m ²

POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: 20.11.2019



Bauteil A

OG 1



TOP A06	Wohnnutzfläche	42,29 m ²
	Terrasse	14,21 m ²
TOP A07	Wohnnutzfläche	59,68 m ²
	Terrasse	35,87 m ²
TOP A08	Wohnnutzfläche	44,35 m ²
	Terrasse	27,50 m ²
TOP A09	Wohnnutzfläche	41,41 m ²
	Terrasse	14,21 m ²
TOP A10	Wohnnutzfläche	59,68 m ²
	Terrasse	35,87 m ²
TOP A11	Wohnnutzfläche	44,35 m ²
	Terrasse	27,50 m ²



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil A

OG2



TOP A12	Wohnnutzfläche	42,48 m ²
	Terrasse	14,21 m ²

TOP A13	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²

TOP A14	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²

TOP A15	Wohnnutzfläche	41,60 m ²
	Terrasse	14,21 m ²

TOP A16	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²

TOP A17	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil A

OG3



TOP A18	Wohnnutzfläche	42,48 m ²
	Terrasse	14,21 m ²
TOP A19	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²
TOP A20	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²
TOP A21	Wohnnutzfläche	41,68 m ²
	Terrasse	14,21 m ²
TOP A22	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²
TOP A23	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil B



BAUTEIL B



**POST
QUADRAT
GRAZ**

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil B

EG



TOP B01	Wohnnutzfläche	41,78 m ²
	Terrasse	29,20 m ²
	Garten	103,93 m ²

TOP B02	Wohnnutzfläche	42,29 m ²
	Terrasse	15,00 m ²
	Garten	38,78 m ²

TOP B03	Wohnnutzfläche	59,68 m ²
	Terrasse	37,29 m ²
	Garten	254,65 m ²

TOP B04	Wohnnutzfläche	44,35 m ²
	Terrasse	29,22 m ²
	Garten	226,74 m ²

TOP B05	Wohnnutzfläche	41,57 m ²
	Terrasse	14,98 m ²
	Garten	45,50 m ²



Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Ansicht inkl. Gärten

Bauteil B

EG



TOP B01	Wohnnutzfläche	41,78 m ²
	Terrasse	29,20 m ²
	Garten	103,93 m ²

TOP B02	Wohnnutzfläche	42,29 m ²
	Terrasse	15,00 m ²
	Garten	38,78 m ²

TOP B03	Wohnnutzfläche	59,68 m ²
	Terrasse	38,05 m ²
	Garten	254,65 m ²

TOP B04	Wohnnutzfläche	44,35 m ²
	Terrasse	29,22 m ²
	Garten	234,13 m ²

TOP B05	Wohnnutzfläche	41,57 m ²
	Terrasse	14,98 m ²
	Garten	45,50 m ²



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: 20.11.2019



Bauteil B

OG 1



TOP B06	Wohnnutzfläche	42,48 m ²
	Terrasse	14,21 m ²

TOP B07	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²

TOP B08	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²

TOP B09	Wohnnutzfläche	41,60 m ²
	Terrasse	14,21 m ²

TOP B10	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²

TOP B11	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021

Bauteil B

OG2



TOP B12	Wohnnutzfläche	42,48 m ²
	Terrasse	14,21 m ²

TOP B13	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²

TOP B14	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²

TOP B15	Wohnnutzfläche	41,60 m ²
	Terrasse	14,21 m ²

TOP B16	Wohnnutzfläche	60,06 m ²
	Terrasse	35,87 m ²

TOP B17	Wohnnutzfläche	44,61 m ²
	Terrasse	27,50 m ²



POST
QUADRAT
GRAZ

Ein Projekt der PREMIUM Immobilien GmbH
Architekt: p.good Praschl-Goodarzi Architekten ZT-GmbH
Flächenangaben vorbehaltlich Planänderungen.
Planstand: Jänner 2021



Die PREMIUM Gruppe ist seit 1995 als Bauträger im Bereich Wohnen tätig. Für Wohnungskäufer und Investoren wurden rund 280 Objekte mit über 7.800 Wohnungen und einer Fläche von ca. 570.000 m² saniert oder neu errichtet. PREMIUM gehört damit österreichweit zu den größten und erfahrensten Immobilienunternehmen. Das Know-how der PREMIUM Gruppe umfasst die Projektentwicklung, die Errichtung sowie die Bewirtschaftung der Objekte. Bis dato zeichnet die Unternehmensgruppe für ein Investitionsvolumen von rund 1,4 Mrd. Euro verantwortlich.

PREMIUM Immobilien GmbH
Operngasse 17–21
1040 Wien
www.premiumdevelopment.eu

Wir beraten Sie gerne.

+43 1 909 29 29
info@post-quadrat.at
www.post-quadrat.at

